FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

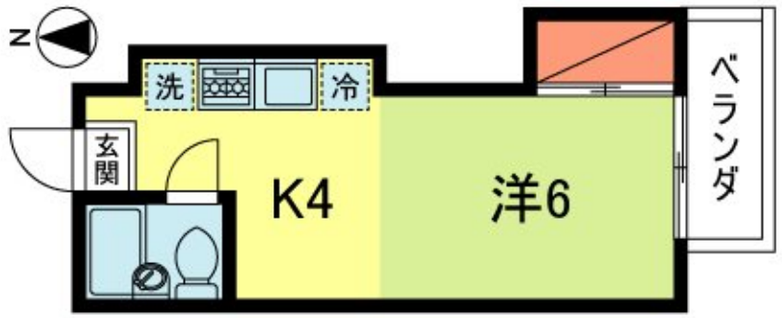
１ルームのお部屋！宅配ＢＯＸ,自転車置き場あり

２Ｆ以上,最上階,当社管理物件,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンスＣＡ　305号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻４丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩12分 中央線　荻窪駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.94㎡	向き	南
築年月	1986年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,バストイレ同室,フロ		
その他費用	[備考]　・退去時清掃代金　27,500円（税込）・口座振替手数料　330円（税込）・更新事務手数料　16,500円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連)　・初回契約時　賃料50%・2年目以降1万円／年		
備考	★☆杉並区地元密着創業51年！☆★☆中央線・丸ノ内線荻窪駅前にて営業中☆地元密着営業だからこその信頼と実績！当社でしか会えない物件もあります！気になる物件は、すぐにご案内致します！！お気軽にどうぞお問い合わせ下さい。何でも、安心してご相談下さいませ♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年3月19日

No.10849-305

お問合せ先

東京都知事（15）第15384号
（公社）全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 荻窪店

東京都杉並区上荻１丁目7-3
TEL:03-3393-7771　FAX:03-3393-7772
E-mail : daiko@o.email.ne.jp
URL : https://www.daiko-ogikubo.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4796　　物件管理コード：10000000000000000000000011346241

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。