

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	1,000円

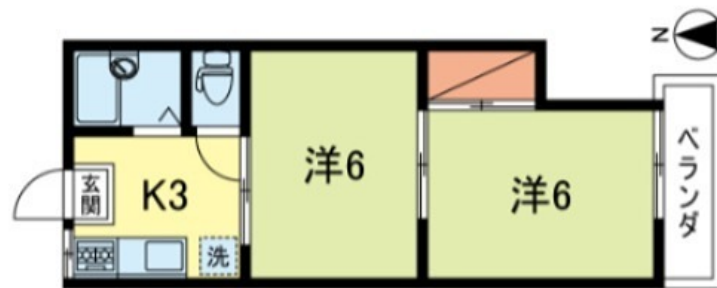
新高円寺駅徒歩6分！2駅利用可！南向き2K！バス

駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ		
物件所在地	東京都杉並区梅里 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31㎡	向き	南
築年月	1986年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[備考] ・退去時清掃代金 49,500円(税込) ・口座振替手数料 月額 / 330円(税込) ・鍵交換代27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料 賃料等の50% / 継続保証料 1年毎1万円		
備考	・退去時清掃代金44,000円(税込) ・口座振替手数料 月額 / 330円(税込) ・更新料 / 新賃料1ヵ月分 ・更新事務手数料 / 新賃料の27.5%(税込) 鍵交換代27,500円(税込) 杉並区地元密着創業51年！ 中央線・丸ノ内線荻窪駅前にて営業中 地元密着営業だからこそその信頼と実績！当社でしか会えない物件もあります！ 気になる物件は、すぐにご案内致します！！お気軽にお問い合わせ下さい！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.10293203

お問合せ先



東京都知事(15)第15384号
(公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 荻窪店

東京都杉並区上荻 1丁目7-3

TEL:03-3393-7771

E-mail: daiko@o.email.ne.jp

URL: https://www.daiko-ogikubo.jp

FAX:03-3393-7772



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%