

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,500円

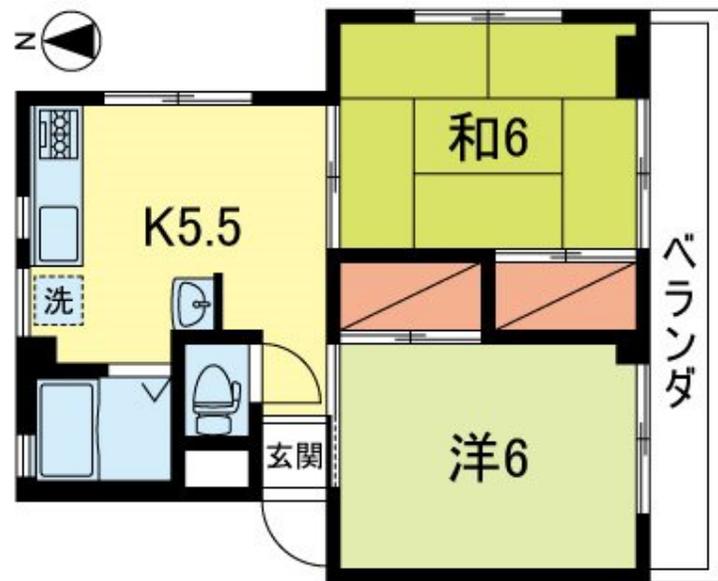
西武新宿線井荻駅から徒歩4分

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	402号室		
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩4分 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1981年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, ク		
その他費用	[備考] 初回契約時 賃料50%・2年目以降1万円 / 初回ﾌﾞﾗﾝｸ (初回契約時 賃料100%のみ)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) ・毎年ﾌﾞﾗﾝｸ (初回契約時 賃料総額50%・2年目以降1万円)・初回のみﾌﾞﾗﾝｸ (初回契約時 賃料総額100%のみ)		
備考	東南角部屋、日当たり良好。追い焚き機能、独立洗面台、ガスコンロ2口設置可、収納2間。2019年内装リフォーム(給湯風呂、温水洗浄便座、洗濯機置場室内、TVモニターホン)。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月26日

No.300119-402



東京都知事(15)第15384号
(公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 荻窪店

東京都杉並区上荻1丁目7-3
TEL:03-3393-7771
E-mail: daiko@o.email.ne.jp
URL: https://www.daiko-ogikubo.jp

FAX:03-3393-7772



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%