

# —FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

## 西武新宿線 新井薬師前駅から徒歩2分♪オートロ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フローレンス上高田 201号室                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田 5 丁目                                                         |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩2分<br>中央線 中野（東京）駅 徒歩21分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                              |      |     |
| 専有面積     | 11.17㎡                                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年9月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                                      |      |     |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, シャワー,                |      |     |
| その他費用    | [備考] ・退去時清掃代金 27,500円(税込) ・口座振替手数料 110円～330円(税込) ・更新事務手数料 16,500円(税込)  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 子供不可 単身限定                                               |      |     |
| 保証会社     |                                                                        |      |     |
| 備考       | ・退去時清掃代金 27,500円(税込)<br>・口座振替手数料 110円～330円(税込)<br>・更新事務手数料 16,500円(税込) |      |     |

情報更新日2024年4月25日

No.10600-201

お問合せ先



東京都知事 (15) 第15384号  
(公社) 全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 荻窪店

東京都杉並区上荻 1 丁目7-3

TEL:03-3393-7771

E-mail: daiko@o.email.ne.jp

URL: https://www.daiko-ogikubo.jp

FAX:03-3393-7772



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              |              |    |    |    |      |
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
|              |              |    |    |    |      |