

賃料	管理費等
73,000円	0円

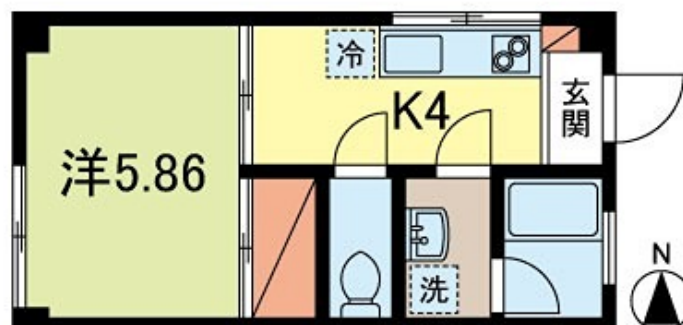
東京メトロ丸ノ内線新高円寺駅徒歩9分！二人入居

2 F 以上,角住戸,当社管理物件

【外觀】



【問取り図】



間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三井マンション		
物件所在地	東京都杉並区梅里 2 丁目 2 9 - 4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.86畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.56㎡	向き	西
築年月	1978年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[備考] ・退去時清掃代金 33,000円(税込) ・口座振替手数料 330円(税込) ・更新事務手数料 新賃料の27.5%(税込) ・契約時鍵交換代 16,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須(全保連) ・初回契約時 賃料50% ・2年目以降1万円/年		
備考	・退去時清掃代金 33,000円(税込) ・口座振替手数料 330円(税込) ・更新事務手数料 新賃料の27.5%(税込) ・契約時鍵交換代 16,500円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.4815002471



東京都知事（15）第15384号
（公社）全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 荻窪店

東京都杉並区上荻1丁目7-3

TEL:03-3393-7771

E-mail : daiko@o.email.ne.jp

URL : <https://www.daiko-ogikubo.jp>

FAX:03-3393-7772



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%